



IMMOBILIER DE COMMERCE

Fonds de commerce / Droit au bail / Location

GROUPE
GIBOIRE



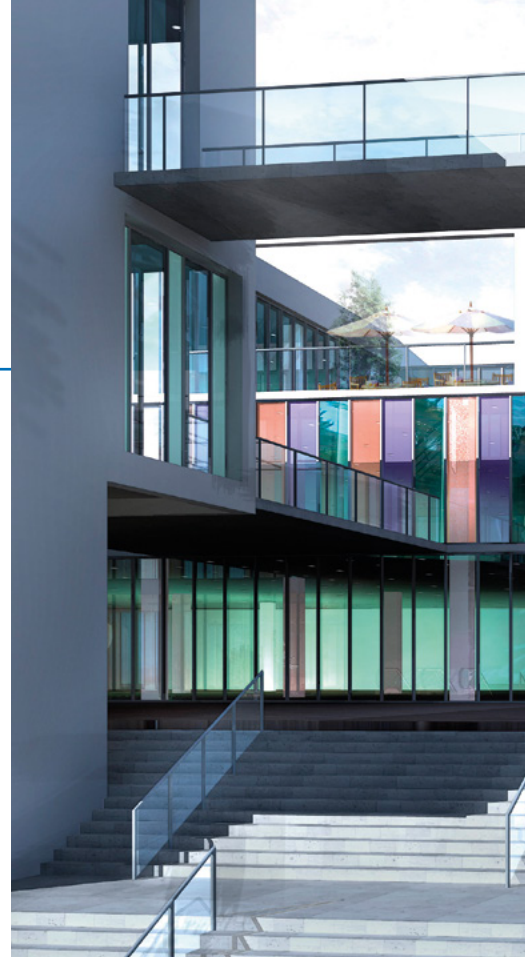
Le Groupe Giboire, partenaire des chefs d'entreprise et des commerçants

Depuis près d'un siècle, le Groupe Giboire s'est construit au fil des générations sur des fondations restées intactes : respect, engagement, fiabilité et excellence.

Aujourd'hui, c'est un groupe solide et indépendant avec une croissance maîtrisée, une référence incontournable en Bretagne, en Pays-de-la-Loire et à Paris sur l'ensemble des métiers de l'immobilier.

L'emplacement est un des facteurs essentiels de votre réussite. Acheter, vendre, louer ou gérer vos biens commerciaux est un acte important et pour cela, vous êtes en droit d'exiger les meilleures prestations : une parfaite connaissance du marché, une écoute personnalisée, un réseau d'agences et une implantation stratégique...

**Parce que votre entreprise en dépend,
nous vous devons le meilleur de l'immobilier.**



En chiffres

150 M€

d'actifs négociés
chaque année

100 ans

d'expérience

200

collaborateurs

1 000

entreprises
installées

20

commerces
installés
chaque année



Un local à la mesure de votre commerce



► Vous êtes conseillé et accompagné

Nous vous apportons des conseils personnalisés et nous vous accompagnons tout au long de votre projet d'achat ou de location de votre local commercial. Nous évaluons ensemble votre commerce et définissons son meilleur emplacement.

Profitez :

- d'une équipe dédiée ;
- d'un service juridique intégré ;
- de partenariats adaptés avec les acteurs institutionnels, les banques, les avocats, les experts-comptables, les assureurs...
- d'un accompagnement et de conseils pour la réalisation et le suivi de vos formalités et démarches administratives.
- d'une mise en relation avec les interlocuteurs clés pour la bonne réalisation de votre projet.

Avec le Groupe Giboire, bénéficiez des meilleurs atouts pour réussir :

- Une société référence sur Rennes et sa métropole
- Un portefeuille client composé d'enseignes locales et nationales
- Une offre de locaux large et complète

► Des prestations et un service personnalisé

- Analyse et rédaction du cahier des charges
- Recherche des meilleurs emplacements
- Visite des locaux
- Rédaction de tous les types de baux : commerciaux, professionnels, dérogatoires, civils, conventions d'occupation précaire...
- Information sur toutes les obligations
- Gestion de votre bien
- Suivi jusqu'à la signature des actes définitifs



Nos références :



Et bien d'autres encore ...



Giboire Commerce

14, rue de Plélo - CS 71211 - 35000 Rennes - 02 23 42 43 44
commerce@giboire.com

giboire.com